Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.7492412
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	10 días de tiempo transcurrido *(14/02/2025 10:12:32 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CO1.PCCNTR.7492412
Objeto del contrato	Contratar en calidad de arrendamiento de una subsede para el Centro de Gestión Administrativa de la Regional Distrito Capital para impartir Formación Profesional Integral para los programas de Tecnólogos en Gestión Administrativa y Gestión Empresarial, técnicos en Asistencia Administrativa y Contabilización de Operaciones Comerciales y Financieras
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	308 Días
Fecha de inicio de contrato	9 días de tiempo transcurrido *(14/02/2025 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	23/12/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

SENA REGIONAL DISTRITO CAPITAL Grupo de Apoyo Administrativo Mixto CSF

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

INCAP

Número de documento 800216673

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
INCAP	BBVA	Corriente	0136000100022688

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *ANDRES EDUARDO GALVIS MARTINEZ* ***Fecha de aprobación:*** *14/02/2025 3:10:39 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Gerardo Arturo Medina Rosas* ***Fecha de aprobación:*** *14/02/2025 3:21:18 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_7492412_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	
El contrato puede ser prorrogado	☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?	☑Sí ☐No
Garantías por lotes, grupos o etapas	☐Sí ☑No
Cumplimiento ☑	☑Sí ☐No

	Cumplimiento del contrato				
	☑ % del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	9 días de tiempo transcurrido *(14/02/2025 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	23/04/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☑ Pago de salarios				
	☑ % del valor del contrato	5,00	Fecha de vigencia (desde)	9 días de tiempo transcurrido *(14/02/2025 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	23/04/2028 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☑ Calidad del servicio				
	☑ % del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	9 días de tiempo transcurrido *(14/02/2025 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	23/04/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
Responsabilidad civil extra contractual	☑ Sí ☐ No				
	☑ No. de SMMLV	200			
Fecha límite para entrega de garantías:	9 días de tiempo transcurrido *(14/02/2025 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*		Fecha de entrega de garantías:	7 días de tiempo transcurrido *(17/02/2025 1:42:58 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.16489615	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	338.708.845,80 COP	COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A	23/04/2028 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobado Detalle
CO1.WRT.16488873	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	284.700.000.000,00 COP	COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A	23/12/2025 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobado Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☑ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.7492412
Proveedor INCAP
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 13 N 65_10
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá
País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá
Dirección Carrera 13 N 65_10
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Cra. 13 No. 65 - 10	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá

1 CO1.PCCNTR.7492412

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
752.686.350,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131500	Contratar en calidad de arrendamiento de una subsede para el Centro de Gestión Administrativa de la Regional Distrito Capital para impartir Formación Profesional Integral para los programas de Tecnólogos en Gestión Administrativa y Gestión Empresarial, técnicos en Asistencia Administrativa y Contabilización de Operaciones Comerciales y Financieras	1,00	UN	752.686.350,00	752.686.350,00	752.686.350,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
1. Acta comité de contratación arrendamientos 8 Sedes - 07 febrero 2025 (1)_compressed (1).pdf	1. Acta comité de contratación arrendamientos 8 Sedes - 07 febrero 2025 (1)_compressed (1).pdf	(detalle)
2. C.E.(FRM) - 11-9-2025-007786-(11)-111040 + MARÍA NANCY AZUCENA PEREZ LIZARAZO.tif	2. C.E.(FRM) - 11-9-2025-007786-(11)-111040 + MARÍA NANCY AZUCENA PEREZ LIZARAZO.tif	(detalle)
2. C.I.(FRM)-9-2025-007786-(11)-111040-+ MARÍA NANCY AZUCENA PEREZ LIZARAZO--SOL.html	2. C.I.(FRM)-9-2025-007786-(11)-111040-+ MARÍA NANCY AZUCENA PEREZ LIZARAZO--SOL.html	(detalle)
03. CCON-F-046-ESTUDIOSPREVIOSV03(1).PDF 01-MAIL-Anexos Respuestas Internas - No.	03. CCON-F-046-ESTUDIOSPREVIOSV03(1).PDF 01-MAIL-Anexos Respuestas Internas - No.	(detalle)

9-2025-007786 - NIS 2.pdf	9-2025-007786 - NIS 2.pdf	
4.PAA Arriendo 1.png	4.PAA Arriendo 1.png	(detalle)
4.Pantallazo secop 2.png	4.Pantallazo secop 2.png	(detalle)
08. ANALISIS DEL SECTOR INCAP 71124.PDF 01-MAIL-Anexos Respuestas Internas - No. 9-2025-007786 - NIS.pdf	08. ANALISIS DEL SECTOR INCAP 71124.PDF 01-MAIL-Anexos Respuestas Internas - No. 9-2025-007786 - NIS.pdf	(detalle)
08. ESTUDIO DE MERCADO SEDE ARRENDAMIENTO.XLSX 01-MAIL-Anexos Respuestas Internas - No. 9-2025-007786.xlsx	08. ESTUDIO DE MERCADO SEDE ARRENDAMIENTO.XLSX 01-MAIL-Anexos Respuestas Internas - No. 9-2025-007786.xlsx	(detalle)
09. MAPA DE RIESGO.pdf	09. MAPA DE RIESGO.pdf	(detalle)
10.CDP 225- CPE No. 11-9-2025-000322.pdf	10.CDP 225- CPE No. 11-9-2025-000322.pdf	(detalle)
12.Acta comité de contratación arrendamientos CF (1) (1) (2) (1) (1).pdf	12.Acta comité de contratación arrendamientos CF (1) (1) (2) (1) (1).pdf	(detalle)
14. PROPUESTA 2025_ INM GESTIÒN ADMINISTRATIVA 001-2025-4.PDF 01-MAIL-Anexos Respuestas Internas - No. 9-.pdf	14. PROPUESTA 2025_ INM GESTIÒN ADMINISTRATIVA 001-2025-4.PDF 01-MAIL-Anexos Respuestas Internas - No. 9-.pdf	(detalle)
GCCON-F-014-V03ActaVerificacionPropuestadeBienesyServiciosContratacionDirecta zm (1) (1).pdf	GCCON-F-014-V03ActaVerificacionPropuestadeBienesyServiciosContratacionDirecta zm (1) (1).pdf	(detalle)
29. GJ-F-026_FormatoResolucion contratación directa Arrendamiento CGA.pdf	29. GJ-F-026_FormatoResolucion contratación directa Arrendamiento CGA.pdf	(detalle)
COMPONENTE TECNICO.zip	COMPONENTE TECNICO.zip	(detalle)
DOCUMENTOS DEL CONTRATISTA.zip	DOCUMENTOS DEL CONTRATISTA.zip	(detalle)
firmados ANEXO AL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO 2025 CLAUSULA INCAP.pdf	firmados ANEXO AL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO 2025 CLAUSULA INCAP.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Gerardo Arturo Medina	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	9530774	Guardar y notificar
Supervisor		Tipo de documento		Número de documento		Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	Gerardo Arturo Medina Rosas	10 días de tiempo transcurrido *(14/02/2025 3:21:18 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Gerardo Arturo Medina Rosas

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * — Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	752.686.350
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		752.686.350

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	202400000000188	2025	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☑Sí ☐No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 36-02-00-011-000000

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	225	CDP	Con Compromiso	9.106.551.890 COP	752.686.350 COP	36-02-00-011-000000	Validado	Editar

Saldo de CDP 9.106.551.890 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 752.686.350 COP
Última consulta a SIIF Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF 14/02/2025 12:58 PM

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	25925	Presupuestal (CDP)	14/02/2025 12:00 AM	Generado	752.686.324 COP	752.686.324 COP	26 COP	C-3603-1300-20-20305C-3603025-02	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 752.686.324 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 752.686.324 COP
Última consulta a SIIF Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF 24/02/2025 6:03 PM